

Министерство образования Московской области
ГБПОУ МО «Орехово-Зуевский железнодорожный техникум
имени В.И. Бондаренко»

ПРИКАЗ

01.07.2019

№ 397

г. Орехово-Зуево

Об установлении размера платы за пользование жилым помещением и коммунальными услугами в общежитии техникума.

В соответствии статьи 39 п. 3 Федерального закона от 29.12.2012г. № 273-ФЗ «Об образовании в Российской Федерации», письма Министерства образования и науки РФ от 02.10.2013 № ВК- 573 /09 « О порядке оплаты за проживание в студенческом общежитии», письма Министерства образования и науки РФ от 26.03.2014 № 09-567 « О направлении методических рекомендаций по расчету размера платы за проживание в общежитии» ,руководствуясь Положения об общежитии ГБПОУ МО «Орехово-Зуевский железнодорожный техникум имени В.И. Бондаренко», протокола заседания Студенческого совета № 14 от 30.06.2019 года, протокола общего собрания студентов , проживающих в общежитии № 16 от 30.06.2019 года.

ПРИКАЗЫВАЮ :

1. Установить с 01.07.2019 года следующий размер платы за пользование жилым помещением и коммунальные услуги в общежитии:

- для студентов, обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального образования по очной форме обучения и обучающихся по заочной форме обучения на период прохождения промежуточной ,итоговой аттестации в месяц согласно Приложения №1 к настоящему приказу.
- для лиц , пребывающих на конференции , семинары, конкурсы, слушателей курсов , иных или временно проживающих до семи дней на одного человека согласно Приложения № 2 к настоящему приказу, а также в случае проживания свыше семи дней на одного человека согласно Приложения № 3 к настоящему приказу.
- для преподавателей и сотрудников образовательного учреждения , государственных (муниципальных) органов и учреждений согласно нормативу потребления и тарифы на оплату в месяц за пользование жилым помещением и коммунальные услуги согласно Приложения № 4 к настоящему приказу.

2. Установить с 01.07.2019 года для всех категорий проживающих в общежитии, указанные в пункте № 1 настоящего приказа размер платы за дополнительные услуги, оказываемые в общежитии согласно Приложения № 5 к настоящему приказу.

3. Лицам, указанным в части статьи 5 статьи 36 Федерального закона от 29.12.2012 года № 273 – ФЗ предоставить места в общежитии бесплатно в первоочередном порядке.

4. Не взимать плату за пользование жилым помещением и коммунальные услуги в общежитии со студентов, обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального образования по очной форме обучения в период летних каникул.

5. Зам. директора по экономике и государственным закупкам (Карпеевой А.А.) производить ежегодную индексацию стоимости проживания, коммунальных и дополнительных услуг с учетом уровня инфляции и ростом тарифов на коммунальные услуги.

6. Коменданту общежития не позднее 5 числа каждого месяца предоставлять в бухгалтерию сведения о заселении и выселении проживающих в общежитии.

7. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить заместителя директора по УВР Пакаеву В.Н.

Директор:

С.С. Парамонов

Согласовано:
Юрисконсульт

Т.В. Сафарян

С приказом ознакомлены :

Расчет размера платы в месяц за пользование жилым помещением и коммунальные услуги в общежитии для студентов обучающихся по основным образовательным программам среднего профессионального образования по очной форме обучения и обучающихся по заочной форме обучения на период прохождения промежуточной и итоговой аттестации

Виды услуг			норматив	Тариф, расчетная ставка, руб.	Сумма, рубли	нормативный акт
Наем жилого помещения	кв.м.		6	9,07	54,42	Письмо Министерства образования и науки РФ №09-567 от 26.03.2014 Постановление администрации городского округа Орехово-Зуево Московская область №2298 от 27.12.2018
отопление (месячная норма потребления 0,0263 Гкал/кв.м)	Гкал/кв.	0,0263Гкал/кв.м*6кв.м	0,1578	2291,04	361,53	Распоряжение комитета по ценам и тарифам Московской области от 19.12.2018 №374-Р Д Договор №1106 от 27.12.2018г.ГУП МО "Коммунальные системы Московской области"
горячее водоснабжение(месячная норма потребления 0,054Гкал/куб.м)	Гкал/куб.м		0,054	2291,04	123,72	Распоряжение комитета по ценам и тарифам Московской области от 19.12.2018 №374-Р Д Договор №1106 от 27.12.2018г.ГУП МО "Коммунальные системы Московской области"
Холодное водоснабжение(месячная норма потребления 4,9 куб.м/чел.)	куб.м/чел		5,6	22,55	126,28	Решение совета депутатов от 01.03.2007 №699/57 Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 19.12.2018 №373-Р Договор №89 от 27.05.19 ГУП МО "Коммунальные системы Московской области"
Водоотведение (месячная норма потребления 8,1куб.м/чел.)	куб.м/чел		9,7	18,82	182,55	Решение совета депутатов от 01.03.2007 №699/57 Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 19.12.2018 №373-Р Договор №89 от 27.05.19 ГУП МО "Коммунальные системы Московской области"
Электроснабжение	кВт/чел	50	5,56		278	Распоряжение Комитета по ценам и тарифам Московской области от 20.12.2018 №375-Р

Размер платы за проживание в общежитии
 $R_{общ} = R_{п} + R_{к}$

размер платы за проживание в общежитии=ежемесячная плата за наем*коэффициент0,75,

$R_{п} = 54,42 * 0,75 = 40,81$ руб

$R_{к} = 361,53 + 123,72 + 126,28 + 182,55 + 278 = 1072,08$

$R_{общ} = 40,81 + 1072,08 = 1112,89$ руб

Расчет размера платы за пользование жильем помещением коммунальные услуги для лиц, пребывающих на конференции, семинары, конкурсы, слушатели курсов, иных лиц временно проживающих в общежитии техникума до семи дней на одного человека в общежитии ГБПОУ МО "Орехово-Зуевский железнодорожный техникум имени В.И.Бондаренко"

Вид услуги	тариф,рубли
Наем жилого помещения	9,05
Оплата в день за коммунальные услуги	73,23
Электроэнергия	44,85
Содержание	215,88
Комплект постельного белья	15
Найм мебели(кровать, стол,стул,шкаф,телевизор,холодильник)	41,99
Итого	400

Расчет размера платы в день за пользование жилым помещением и коммунальные услуги для лиц, пребывающих на конференции, семинары, конкурсы, слушатели курсов, иных лиц временно проживающих свыше семи дней на одного человека в общежитии техникума

Вид услуги	тариф,рубли
Наем жилого помещения	1,81
Оплата в день за коммунальные услуги	24,41
Электроэнергия	8,97
Вывоз мусора	8,66
Комплект постельного белья	5
Найм мебели(кровать, стол,стул,шкаф)	4,15
Итого	53,00

Нормативы потребления и тарифы на оплату в месяц за пользование жилым помещением и коммунальные услуги для преподавателей и сотрудников образовательного учреждения, государственных (муниципальных) органов и учреждений

Виды услуг	объем потребления		Тариф, рубли
Содержание	с кв.м.		43,83
отопление (месячная норма потребления 0,0263 Гкал/кв.м)	0,0263*кв.м.		2291,04
горячее водоснабжение(месячная норма потребления 0,054Гкал/куб.м)	с чел.	0,054	2291,04
Холодное водоснабжение(месячная норма потребления 4,9 куб.м/чел.)	куб.м/чел	5,6	22,55
Водоотведение (месячная норма потребления 8,1куб.м/чел.)	куб.м/чел	9,7	18,82
Электроснабжение	кВт/чел	75	5,56

Приложение № 5 к приказу
от 01.07.2019 года № 397

Размер платы за дополнительные услуги в предоставляемую
в общежитии ГБПОУ МО «Орехово-Зуевский железнодорожный
техникум имени В.И.Бондаренко : комплект постельного белья
(в стоимость входит: стирка , глажение, смена постельного белья)
- в размере 150 (Сто пятьдесят рублей) в месяц.